

Wzór Umowy Nr/ TR

zawarta w dniu roku pomiędzy Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie, Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością przy ul. Łąkowej 52, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowy Rejestr Sądowy: NS - REJ. KRS 0000035284, wysokość kapitału zakładowego 92.057.900,00zł - zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1.
2.

a

.....

.....

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest :
Wykonanie wzmocnienia konstrukcyjnego sieci kanalizacyjnych Ø 1 200 mm, metodą bezwykopową (rękawem utwardzalnym) w latach 2026 do 2028 zwanych etapami (etap 2026, etap 2027, etap 2028).
2. Wykonawca przystąpi do wykonania każdego etapu zamówienia po dostarczeniu przez Zamawiającego map sytuacyjnych z zakresem robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do odbioru końcowego każdego etapu dokumenty określone w Specyfikacji technicznej, a w szczególności:
 - a) wyniki badań pobranych próbek materiałów użytych do wzmocnienia w celu potwierdzenia jego sprawności technicznej i wytrzymałości dla każdego rękawa, badanie oraz obliczenia powinny zostać przeprowadzone w odpowiednio do tego przygotowanym niezależnym laboratorium,
 - b) raport z procesu utwardzania rękawa oraz raporty z przeprowadzenia kontroli zmodernizowanych kanałów skanerem 3D TV w wersji papierowej i elektronicznej 2 egz.
 - c) szkice geodezyjne wykonane przez uprawnionego geodetę, potwierdzające długość oraz średnicę zmodernizowanych kanałów.
5. Wykonawca winien zapewnić wszelkie formalności i opłaty związane z zajęciem pasa drogowego, wykonaniem i uzgodnieniem projektu organizacji ruchu oraz wszelkie dodatkowe formalności, które muszą być wykonane w związku z realizacją powyższego zadania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia właścicieli budynków przyłączonych do sieci kanalizacyjnej będącej przedmiotem wzmocnienia rurociągów, przed rozpoczęciem robót.
7. W realizowanych zadaniach należy uwzględnić wycięcie otworów w wykładzinie istniejące na przyłącza kanalizacyjne.

8. Integralną częścią umowy jest
- Specyfikacja Warunków Zamówienia
 - Specyfikacja techniczna
 - oferta Wykonawcy złożona w dniu
 - protokół z przeprowadzonych negocjacji w dniu
9. Prace przy wykonywaniu przedmiotu umowy muszą być wykonywane zgodnie z :
- a) warunkami zawartymi w SWZ,
 - b) Specyfikacją techniczną,
 - c) ofertą złożoną przez Wykonawcę.
10. Wiedzą oraz obowiązującymi przepisami, prawem budowlanym, polskimi normami, warunkami BHP oraz z należytą starannością, na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 2

1. Termin realizacji umowy:
- 1) Rozpoczęcie – od dnia podpisania umowy.
 - 2) Zakończenie – **do 30 grudnia 2028r.**

§ 3

1. Ustala się wynagrodzenie za wykonanie każdego etapu zamówienia dla Ø 1 200 mm -zł netto / mb.
2. Do wynagrodzenia jw. zostanie doliczony podatek VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Kwota określona w ofercie Wykonawcy zawiera wszystkie koszty wykonania wzmocnienia konstrukcyjnego kanalizacji ogólnospławnej 1 mb sieci dla realizacji każdego etapu zamówienia.
4. Umowa zostaje zawarta do łącznej kwoty netto **2 000 000,00 zł** jako zbilansowanej sumy wszystkich udzielanych etapów zamówienia, po przekroczeniu której Zamawiający odstąpi od umowy, a Wykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu.
5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego polegającego na powtórzeniu podobnych robót przy czym wartość takiego zamówienia nie może przekraczać 50% wartości zamówienia podstawowego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu i wartości zamówienia a Wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu roszczeń.
7. Zamawiający nie przewiduje fakturowania częściowego.
8. Płatności będą zrealizowane przelewem bankowym w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
9. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót każdego etapu w ciągu 10 dni od momentu otrzymania pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru robót.
10. Rozliczenie etapów zamówienia będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpi na podstawie końcowego protokołu odbioru każdego z etapów zamówienia wg zasad określonych w niniejszej umowie, SWZ oraz Specyfikacji Technicznej.

§ 4

1. Na wykonany zakres każdego etapu zamówienia Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres(nie krótszy niż 60 m-cy), licząc od dnia końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % łącznej ceny brutto tj.: 123 000,00 zł. w formie
3. Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania i uznania robót należycie wykonanych ostatniego etapu. Kwota pozostawiona 30 % zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi licząc od daty podpisania ostatniego etapu odbioru robót.

§ 5

1. Koordynatorem prac ze strony Zamawiającego będzie: **Marek Szponar, tel. 602 286 772.**
2. Koordynatorem i kierownikiem robót ze strony Wykonawcy będzie:

.....

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Współpracy ze służbami Zamawiającego dotyczącej koordynacji robót.
2. Prawidłowego wykonania wszystkich robót związanych z realizacją umowy zgodnie z warunkami wykonania i odbiorów oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi i innymi obowiązującymi przepisami.
3. Zabezpieczyć pod względem BHP wszystkie miejsca wykonywania prac oraz składowania materiałów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Koordynowania prac, ochrony mienia, nadzoru BHP, utrzymania ogólnego porządku na terenie robót do niego przyległym, kompletowania oraz przedstawienia dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania umowy.
5. Ubezpieczenia budowy i mienia znajdującego się na placu budowy od ognia i innych zdarzeń losowych oraz zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, funkcjonowaniem placu budowy i utrzymaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na placu budowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne wypadki oraz szkody powstałe w okresie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnienie podwykonawcy.

§ 7

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania placu budowy do 7 dni od przekazania zlecenia poszczególnego etapu.
2. Dokonania odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie.
3. Do informowania Wykonawcy o zmianach w organizacji nadzoru oraz osobach sprawujących nadzór.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Usunięcie wad powinno być spisane protokolarnie.
5. W przypadku nieusunięcia wad w terminie uzgodnionym przez Strony, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie na koszt wykonawcy osobie trzeciej. Zamawiający w tym przypadku nie traci prawa do gwarancji i rękojmi od wykonawcy.

§ 9

1. Zmiana umowy:
 - 1) Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
 - 2) Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
 - 3) Zaistnienie okoliczności, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia.
 - 4) Zmiana stawki podatku VAT.
 - 5) Zmiana terminu wykonania umowy z uwagi na:
 - a) szczególnie niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót, siły wyższej
 - b) zaistnienie niemożliwych do przewidzenia w momencie zawierania umowy okoliczności prawnych, ekonomicznych, finansowych lub technicznych skutkujących brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ,
 - c) konieczność wykonania ewentualnych robót zamiennych, zamówień dodatkowych, uzupełniających,
 - d) jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego np. wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - e) jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracyjnych (przekroczenie terminów określonych wydawania decyzji, uzgodnień itp.),
2. Zmiany umowy zawartej na okres dłuższy niż 6 m-cy
 - 1) Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w rozliczeniu okresowym może podlegać waloryzacji w oparciu o wskaźnik zmiany cen usług lub towarów ustalany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszany w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” w przypadku, gdy zmiana cen przekroczy 5 % w odniesieniu do miesiąca zawarcia umowy.
 - 2) Pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po 6 miesiącach od podpisania umowy i będzie wyliczona jako średnia arytmetyczna

ze wskaźnika, o którym mowa w ust. 2 za okres poprzednich 6 miesięcy. Waloryzacja wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów świadczenia usług objętych niniejszą umową dotyczyć będzie usług niezrealizowanych do dnia złożenia wniosku.

- 3) Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 3 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.
- 4) Zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyć tej części wynagrodzenia, której wartość uzależniona jest od kosztów świadczenia usług związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w ust. 1.
- 5) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
- 6) W celu skorzystania z uprawnienia do ubiegania się o zmianę wynagrodzenia z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie.
- 7) Do wniosku o którym mowa wyżej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany kosztów świadczenia usług mają wpływ na koszty wykonania niniejszej umowy.
- 8) Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 6 prześle Wykonawcy informację o zakresie zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy, albo informację o braku podstaw do dokonania zmian wraz z uzasadnieniem.
- 9) Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

§ 10

Strony ustalają następujące kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

I. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto (którego zlecenie dotyczy - tj. zlecona długość sieci kanalizacyjnej pomnożona o cenę 1 mb wskazaną w §3 ust.1 niniejszej umowy danego zlecenia/etapu), za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto (którego zlecenie dotyczy - tj. zlecona długość sieci kanalizacyjnej pomnożona o cenę 1 mb wskazaną w §3 ust.1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto (którego zlecenie dotyczy - tj. zlecona długość sieci kanalizacyjnej pomnożona o cenę 1 mb wskazaną w §3 ust.1 niniejszej umowy danego zlecenia/etapu), za każdy dzień przerwy.

4. Za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 4 niniejszej umowy.

II. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

1. Z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa powyżej, to wynagrodzenie określone w §3 ust. 4 niniejszej umowy powiększone o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

III. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej przez Wykonawcę.

§ 11

Rozwiązanie, odstąpienie oraz zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 12

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, przelew, itp.) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13

Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sądy właściwe dla Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Regulaminu udzielania zamówień przez PWiK w Głogowie Sp. z o.o.

§ 15

W związku z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL) informuję, że zgodnie z Art. 13:

- a) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest PWiK w Głogowie sp. z o.o. ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów.
- b) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: Jędrzej Bajer tel. 533 80 70 40 lub iod@pwik.glogow.pl
- c) Dane osobowe Pana/Pani oraz będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit.,b ogólnego rozporządzenia j/w o ochronie danych w celu zawarcia umowy

- d) Pana/Pani/ dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy oraz zgodnie z aktualnymi przepisami archiwalnymi
- e) Do Pana/Pani danych osobowych dostęp będą mieli uprawnieni pracownicy PWIK w Głogowie sp. z o.o.
- f) Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa
- g) Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania,
- h) Ze względu na konieczność przechowywania twoich danych osobowych przez okres wymagany przepisami prawa, nie masz prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych
- i) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego UODO (Urzędu Ochrony Danych Osobowych), gdy uzasadnione jest, że Pana/Pani dane przetwarzane są przez administratora niezgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
- j) Podanie danych osobowych jest konieczne do zawarcia umowy.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącz. do Umowy:

1. SWZ
2. Oferta Wykonawcy
3. Protokół z negocjacji
4. Specyfikacja techniczna